

Referencia: **689-0007**  
 Tipo inmueble: Villa Bajo  
 Operación: Venta  
 Precio: **819.950 €**  
 Estado: Nuevo



Población: San Pedro del Pinatar  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30740  
 Zona: Residencial



<b>M² construidos:</b> 463	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 134
<b>Aire acondicionado:</b> preinstalado	<b>Metros de parcela:</b> 502	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>M² terraza:</b> 60	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Energía calefacción:</b> Aerotermia	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 3
<b>Antigüedad:</b> 2027	<b>Aseos:</b> 3	<b>Armarios:</b> 3

---

**Descripción:**

Enclavado en la encantadora localidad de San Pedro del Pinatar, este magnífico inmueble se presenta como una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar que combine comodidad, estilo y una ubicación privilegiada.

La propiedad se encuentra en una zona tranquila, rodeada de servicios esenciales y a pocos minutos de las hermosas playas del Mar Menor, lo que la convierte en un lugar perfecto tanto para residir todo el año como para disfrutar de escapadas vacacionales.

Con una generosa superficie, el inmueble cuenta con amplias estancias que ofrecen una distribución funcional y práctica, todo en planta baja. La luminosidad es una característica destacada, gracias a sus grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural en todas las habitaciones. La sala de estar es un espacio acogedor, ideal para disfrutar de momentos en familia o con amigos, mientras que la cocina, moderna y equipada, invita a despertar la creatividad culinaria.

Los 3 dormitorios, diseñados para ofrecer un refugio de tranquilidad, son espaciosos y confortables, cada uno con armarios empotrados que maximizan el aprovechamiento del espacio. El inmueble también dispone de 3 cuartos de baño, que combinan elegancia y funcionalidad, garantizando privacidad y confort en el día a día. Además, los acabados de alta calidad reflejan un diseño contemporáneo que satisface los estándares más exigentes.

El jardín es un espacio al aire libre es perfecto para relajarse bajo el sol, organizar barbacoas o disfrutar de cenas al atardecer. La piscina Privada añade un valor adicional, creando un oasis personal en el que disfrutar de momentos de esparcimiento y diversión.

No pierdas la tuya. Reserva ya!!!!  
Precios sujetos a cambios.

---