



Referencia: **26-0003**  
 Tipo inmueble: Villa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **396.000 €**  
 Estado: Seminuevo



Población: Benferri  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03316  
 Zona: Residencial



<b>M² construidos:</b> 209	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 184
<b>Aire acondicionado:</b> centralizado	<b>Metros de parcela:</b> 500	<b>Garajes:</b> 2
<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>M² terraza:</b> 55	<b>Terraza(s):</b> 2
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> norte	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 2026	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3

## Descripción:

Villa independiente en Benferri, Alicante - Oportunidad Única

Descubre esta impresionante Villa, ubicada en una zona residencial tranquila y exclusiva. A solo 25 minutos del aeropuerto de Alicante y de Murcia Capital, y a 35 minutos de las hermosas playas de la Costa Blanca.

Este hogar ofrece el equilibrio perfecto entre lo urbano y lo rural. Con un diseño contemporáneo que se integra armoniosamente con el entorno natural, disfrutarás de un estilo de vida apacible y sofisticado.

La propiedad cuenta con 184 m<sup>2</sup> construidos y 158 m<sup>2</sup> útiles, distribuidos en dos plantas. Dispone de tres habitaciones luminosas, ideales para crear un ambiente acogedor y familiar. Las áreas comunes están diseñadas con acabados de alta calidad, mientras que la cocina está equipada con electrodomésticos modernos que harán las delicias de cualquier amante de la gastronomía. Además, puedes relajarte en la espectacular piscina privada o disfrutar del jardín en un amplio plot de 500 m<sup>2</sup>.

Esta casa no solo es un hogar, sino una oportunidad única en el mercado inmobiliario. La terraza y el balcón son perfectos para disfrutar del clima mediterráneo.

No dejes pasar la oportunidad de vivir en un lugar que combina tranquilidad, modernidad y cercanía a todos los servicios esenciales. ¡Ven a conocer tu nuevo hogar!

---