



Referencia: **115-0625**  
 Tipo inmueble: Apartamento Bajo  
 Operación: Venta  
 Precio: **245.000 €**  
 Estado: Seminuevo



Planta: 1  
 Población: San Pedro del Pinatar  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30740  
 Zona: Lo pagan



**M² construidos:** 78      **Suelo de:** porcelánico      **útiles:** 66

**Aire acondicionado:** preinstalado      **Garajes:** 1      **Agua caliente:** centralizada

**M² terraza:** 40      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 2

**Baños:** 2      **Antigüedad:** 2025      **Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 2      **Gastos de comunidad/mes:** 90

## Descripción:

Oferta Especial, en la privilegiada zona de Lo Pagan, en San Pedro del Pinatar, se presenta un magnífico apartamento en venta que destaca por su modernidad y funcionalidad.

Con una superficie construida 64 m<sup>2</sup>, este atractivo inmueble está diseñado para ofrecer un estilo de vida cómodo y contemporáneo, ideal para quienes buscan un refugio en la costa.

Este apartamento se encuentra en la planta baja de un edificio de solo tres alturas, lo que garantiza un ambiente tranquilo y privado. Con un diseño seminuevo, cuenta con dos luminosos dormitorios que ofrecen el espacio perfecto para el descanso. Los dos baños, equipados con acabados de alta calidad, añaden un toque de elegancia y confort a la vivienda. Además, dispondrá de dos armarios empotrados que brindan un amplio espacio de almacenamiento.

La cocina americana, moderna y funcional, se integra perfectamente con el salón, creando un ambiente diáfano que invita a disfrutar de momentos memorables.

El apartamento también se beneficia de comodidades excepcionales, como calefacción individual mediante aerotermia, lo que asegura un consumo eficiente y sostenible. El agua caliente centralizada y un sistema de portería añaden un nivel adicional de confort y seguridad a la propiedad. Las zonas comunes son igualmente impresionantes, con una piscina comunitaria rodeada de áreas verdes que invitan al relax y al esparcimiento.

Ubicado en un entorno que combina la tranquilidad de la vida costera con la proximidad a servicios esenciales, este apartamento es una opción ideal para disfrutar de la calidad de vida que ofrece la región. Con unos gastos de comunidad de solo 90 € al mes y la aceptación de animales, se trata de una oportunidad que no se debe dejar pasar. Este inmueble no solo es un hogar, sino un estilo de vida, esperando ser disfrutado por sus nuevos propietarios.

Reserva ya y compra el apartamento de tus sueños.

LLámanos.

---