

## El Dorado Viajes e Inversiones

Lorenzo Morales 7, 1º San Pedro del Pinatar

Teléfono: 868791705 Teléfono 2: 613134280

e-mail: carolina@eldoradoinvestrip.com

Referencia: **600-0606** 

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **600.000 €** 

Estado: Seminuevo



Población: Pilar de la Horadada

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3190

Zona: Zona residencial

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energia kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M<sup>2</sup> construidos: 223 Suelo de: útiles: 170 porcelánico Aire Metros de 195 Garajes: 1 preinstalado acondicionado: parcela: Agua caliente: centralizada M² terraza: 28 Terraza(s): 1 3 Antigüedad: 2026 **Dormitorios:** 3 Baños: Gastos de Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 3 15 comunidad/mes:

## Descripción:

Descubre esta joya arquitectónica que puede convertirse en tu nuevo hogar en Pilar de la Horadada, a solo 2,5 kilometros del mar

Esta espectacular villa, nueva y diseñada con un gusto exquisito, se extiende sobre 223 m² construidos y 170 m² útiles.

cuenta con un encantador jardín con piscina privada, que te permitirá disfrutar de la tranquilidad y la belleza natural del entorno, como de los dias de sol y el clima mediterraneo.

Cada rincón de esta propiedad ha sido cuidadosamente pensado para ofrecerte un estilo de vida cómodo y moderno, ideal para familias que buscan un refugio en la costa.

Al ingresar a la villa, serás recibido por un luminoso y amplio salón que se conecta con una cocina americana de diseño contemporáneo, perfecta para compartir momentos inolvidables con amigos y familiares.

En la planta baja cuenta con 1 dormitorio doble, muy amplio con baño on suite, y en la primera planta encontramos 2 dormitorios más, que ofrecen espacios acogedores y bien iluminados, junto a otro baño completo y luminoso.

La propiedad también cuenta con una impresionante solarium, donde podrás relajarte y disfrutar de las cálidas noches de verano, así como de las encantadoras vistas del entorno.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta villa excepcional en Pilar de la Horadada, un lugar donde la calidad de vida y el bienestar se convierten en una realidad.

Reserva ya, ultimas unidades disponibles