



## El Dorado Viajes e Inversiones

Lorenzo Morales 7, 1º  
San Pedro del Pinatar

Teléfono: 868791705  
Teléfono 2: 613134280  
e-mail: info@eldoradoinvestrip.com

Referencia: **360-0513**  
Tipo inmueble: Chalet Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **253.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: San Javier  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30720  
Zona: centro



<b>M² construidos:</b> 178	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 125
<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>M² terraza:</b> 42	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 2024
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3	

---

**Descripción:**

¡No pierdas la oportunidad de adquirir este maravilloso chalet adosado en el centro de San Javier, a solo 3.7 kilómetros del mas, y a solo 50 minutos del aereopuerto de Alicante!

Con una construcción de 178m<sup>2</sup> y 125m<sup>2</sup> útiles, este inmueble cuenta con todas las comodidades que necesitas para disfrutar de la vida en familia. Además, su jardín de 11 metros y sus 3 amplios dormitorios te brindarán el espacio que siempre has deseado.

Este chalet adosado destaca por estar nueva y listo para estrenar, lo que te permitirá personalizar cada rincón a tu gusto. Además, su ubicación exterior te asegura una luminosidad inigualable y unas vistas impresionantes. Con 3 armarios empotrados y una amplia terraza solarium de 42m<sup>2</sup>, tendrás todo el espacio que necesitas para almacenaje y para disfrutar del aire libre.

La cocina americana y los 2 baños completos son el complemento perfecto para esta vivienda, que además cuenta con una piscina privada para disfrutar en los días más cálidos.

La calefacción central y el suelo de porcelánico son detalles que te garantizan el confort en todas las estaciones del año.

No dejes pasar la oportunidad de adquirir este chalet adosado en San Javier, cerca de todos los servicios caminando. ¡el hogar que siempre has soñado te espera!

---