

## El Dorado Viajes e Inversiones

Lorenzo Morales 7, 1° San Pedro del Pinatar

Teléfono: 868791705 Teléfono 2: 613134280

e-mail: carolina@eldoradoinvestrip.com

Referencia: **347-0359** 

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: 499.000 €

Estado: Nuevo



Población: Rojales

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3170

Zona: Residencial

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 113 Suelo de: porcelánico útiles: 97 Aire Metros de centralizado 265 Garajes: 1 acondicionado: parcela: 16 Terraza(s): Agua caliente: centralizada M<sup>2</sup> terraza: 1 **Dormitorios:** 3 Baños: 2 Antigüedad: 2025

**Exterior/Interior:** exterior **Armarios:** 3

## Descripción:

¡De oportunidad, ultimas Viviendas! En Rojales, Alicante. Es un espléndido complejo de 34 villas de lujo con piscina privada.

Las viviendas cuentan con 3 habitaciones y 2 baños, con amplios espacios y construidos con acabados de lujo. Salón comedor amplio y cocina tipo americana. Viene con terraza en planta baja con piscina privada, y amplio solárium (opcional) en planta primera que permite disfrutar de todas las horas de sol, todos los días de año.

VIVIENDA CON CALIFICACION ENERGETICA A.

PREINSTALACION PARA PLACAS SOLARES EN CUBIERTA.

INCLUYE SOLARIUM. ENTREGA EN SEPTIEMBRE 2023.