

## El Dorado Viajes e Inversiones

Lorenzo Morales 7, 1° San Pedro del Pinatar

Teléfono: 868791705 Teléfono 2: 613134280

e-mail: info@eldoradoinvestrip.com

Referencia: 177-0162

Tipo inmueble: Villa Adosado

Operación: Venta

Precio: **263.000** €

Estado: Nuevo



Población: Santiago de la Ribera

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30720

Zona: centro

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgC0 <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| A más eficiente                      |                                  |                                        |
| В                                    |                                  |                                        |
| C                                    |                                  |                                        |
| D                                    |                                  |                                        |
| E                                    |                                  |                                        |
| F                                    |                                  |                                        |
| <b>G</b> menos eficiente             | En trámite                       |                                        |

M² construidos: 103 útiles: 81 Aire acondicionado: preinstalado

Garajes: 1 Agua caliente: individual M² terraza: 92
Terraza(s): 1 Dormitorios: 3 Baños: 3

Antigüedad: 2022 Armarios: 3

## Descripción:

¡¡¡Oportunidad, Villa en Santiago de la Rivera, a solo 650 metros del mar!!!

Esta acogedora villa, cuenta con 3 habitaciones y 3 baños, amplios, con closet y muebles de baño completos, con acabados de lujo y materiales de las más alta calidad. Cocina tipo americana, con electrodomésticos, que se combina, con un hermoso salón-comedor, de concepto abierto.

Cuenta con un espaciado solárium, con zona de Barbacoa, también viene equipada con piscina privada, garaje y amplias zonas verdes.

Las imágenes son una aproximación a la realidad.